

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-4635/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

NAPRIJED INFO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Kopačevski put 1/C, OIB: 54131174730

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.12.2019.g. DO 09.04.2020.g.

1. U predmetnom izvještajnom razdoblju protiv stečajnog dužnika pokrenut je ovršni postupak po prijedlogu Vodoopskrba i odvodnja a d.o.o., te je javni bilježnik Ilinka Lisonek donio Rješenje o ovrsi pod brojem OVRV-12162/19 od 30.12.2019.g.

Radi se o dugovanju za potrošnju vode za poslovne prostore na adresi Tratinska 26 i Trg Bana Josipa Jelačića 15, u ukupnom iznosu od 2.749,13 kuna.

Glede dijela rješenja koji se odnosi na tražbine podmirene prije pokretanja ovršnog postupka (iznos od 1.145,72 kune) je uložен prigovor, a nesporni dio tražbine sa pripadajućim kamatama, što ukupno iznosi 1.734,93 kuna i pripadajući trošak sukladno rješenju o ovrsi (390,00 kuna), je podmireno.

Zbog uloženog prigovora rješenje o ovrsi je stavljeno izvan snage, te se postupak nastavio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Povrv-236/2020, kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

2. Nadalje, protiv stečajnog dužnika pokrenut je ovršni postupak po prijedlogu Suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Tratinska 26, te je javni bilježnik Mladen Ježek donio Rješenje o ovrsi pod brojem OVRV-48142/19 od 20.12.2019.g.

Radi se o dugovanju na ime pričuve u ukupnom iznosu od 11.410,23 kuna.

Glede dijela rješenja koji se odnosi na tražbine podmirene prije pokretanja ovršnog postupka (4.495,20 kuna) je uložен prigovor, a podmirenje nespornog dijela tražbine će biti moguće po diobi kupovnine ostvarene unovčenjem stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

UNOVČENJE STEČAJNE MASE

U ovršnom postupku br. Ovr-1353/19 glede nekretnine stečajnog dužnika, koji se vodio po prijedlogu razlučnog vjerovnika Credo banka d.d. pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. br. Ovr-1353/19 na drugoj usmenoj javnoj dražbi je unovčen poslovni prostor na adresi u Zagrebu, Tratinskoj 26 po cijeni od 754.400,00 kuna.

Nakon što je kupac u cijelosti isplatio kupovninu sud je Zaključkom od 20. siječnja 2020.g. naložio stečajnom dužniku predaju nekretnine kupcu u posjed, te sam 07. veljače 2020.g. istu predala u posjed kupcu, time da su zakupi sa zakupoprincipima prestali sa danom 01. veljače 2020.g., te su od tog dana prešle na novog vlasnika obveze po osnovi režijskih troškova.

Nadalje, u navedenom ovršnom postupku je održano ročište radi diobe kupovnine dana 13. veljače 2020.g., nakon čega je sud donio rješenje od 24. veljače 2020.g., kojim je utvrdio troškove postupka u iznosu od 6.512,28 kuna, a glede preostalog iznosa

kupovnine u iznosu od 747.887,72 kn odredio da će biti uplaćeni stečajnom sudu nakon pravomoćnosti tog rješenja, a radi namirenja razlučnih vjerovnika u predmetnom stečajnom postupku.

Nakon što navedena kupovina bude isplaćena na depozitni račun Naslovnog suda, u ovom postupku će se održati ročište radi diobe kupovnine razlučnim vjerovnicima.

Ukoliko nakon podmirenja pripadajućih troškova i obveza stečajne mase, te tražbina razlučnih vjerovnika koje su osigurane razlučnim pravima na predmetnoj nekretnini, preostane višak novčanih sredstava, pristupiti ću završnoj diobi putem koje će se namirivati tražbine stečajnih vjerovnika.

PRIHODI I TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Prihodi stečajnog postupka

Prihodi od zakupa	4.502,90 kn
Prihod od kamata	0,06 kn
UKUPNO	4.502,96 kn

Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 476,26 kn.

Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i podmireni)

1. Troškovi vođenja žiro računa	251,75 kn
2. Trošak knjigovodstvenih usluga	1.600,00 kn
3. Troškovi uredskog materijala i poštarine	215,60 kn
4. Režijski troškovi	3.570,79 kn
5. Režijski troškovi sukladno rješenju o ovrsi	1.734,93 kn
6. Troškovi ovrha	590,00 kn
Ukupno:	7.963,07 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti ispunjavati sve potrebne obveze za stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 09.04.2020.g.

Stečajni upravitelj

Antonia Selak